

Sinds 1 juni ben ik officieel lid geworden van het bestuur van DOED. Daarmee volg ik Ron de Geus op, die zich voorbereid op zijn pelgrimstocht Santiago de Compostella. Veel succes!

Vanaf mijn 9e ben ik opgegroeid in Duiven en heb ik hier als leerkracht jarenlang op een basisschool gewerkt.

Na een tijd elders te hebben gewoond, woon en werk ik sinds 7 jaar, weer met veel plezier, samen met mijn partner, in het enorm uitgebreide Duiven.

De missie en waarden van DOED passen goed bij mijn kijk op de wereld. Ik ben groot voorstander van participatie binnen de politiek. Samen kom je veel verder dan alleen. Belanghebbenden betrekken bij besluiten spreekt mij enorm aan. DOED doet het samen en iedereen is belangrijk. Door transparant, open en eerlijk, het gesprek aan te gaan met inwoners/ondernemers kan de politiek besluiten nemen met een breed draagvlak. De komende tijd ga ik me als penningmeester inzetten binnen het bestuur van DOED.

Jacqueline Duis

JACQUELINE DUIS



De volgende
fractievergadering
is 6 september
2023
Praat mee en meld
je aan bij
C.boef@doed.nu

Maandag 19 juni was er een inloopavond voor vragen en een gesprek met de ontwikkelaar en de adviseurs van de gemeente over het bestemmingsplan Plakse Weide. Deze avond is door ruim 100 belangstellenden bezocht.

Wethouder Dominique van Dam is blij met de hoge opkomst: "Woningbouw leeft onder onze inwoners en woningzoekenden. Een veel gestelde vraag was wanneer de schop de grond in gaat"

De stukken zijn nog tot en met woensdag 19 juli 2023 in te zien. <https://www.ruimtelijkeplannen.nl/landing>. Het planidentificatienummer is [NL.IMRO.0226.BPDUIVENNOORD010-ON01](https://www.ruimtelijkeplannen.nl/landing)

Onderstaande link is een terugblik van de inloopavond gemaakt door RTV Connect.

<https://www.rtvconnect.nl/nieuws/7960794-lof-n-kritiek-om-nieuwbouwplannen-in-duiven-ik-wil-hier-graag-blijven-wonen>

Op 13 juli organiseert de ontwikkelaar nog een avond over het stedenbouwkundig plan. Mochten er nog vragen zijn neem gerust contact met ons op.

Nieuwe informatie over Plakse Weide



Nieuws uit de Raadsavond van 27 juni 2023

Fietsprobleem in het centrum. 🚲🚲🚲🚲

Vrijmaken van financiële middelen voor tijdelijke oplossing fietsprobleem Remigiusplein
<https://doed.nu/wp-content/uploads/2023/06/30a.RA-27-6-23-motie-financien-fietsprobleem.pdf>

21 maart 2023 hebben wij samen met GroenLinks een motie ingediend voor het fietsprobleem op het Remigiusplein. Het college heeft er gehoor aan gegeven. De wethouder is druk bezig geweest met gesprekken met ondernemersverenigingen, ondernemers en de eigenaar van de passage. De behoefte aan een oplossing voor dit probleem is overduidelijk. Daarom hebben wij tijdens de Raadavond samen met GroenLinks bovenstaande motie ingediend.

Het Remigiusplein is dé plek in ons centrum waar inwoners en bezoekers samenkomen. Maar helaas heeft het huidige fietsprobleem de functionaliteit, leefbaarheid en veiligheid van het plein aangetast. Wij vonden het van groot belang om snel in actie te komen, zeker met de zomermaanden in het vooruitzicht.

Echter tot onze teleurstelling is er een grote meerderheid in de raad die het niet met ons eens is. Alleen CDA heeft voorgestemd. De andere partijen willen dat wij een amendement schrijven voor de voorjaarsnota, om op die manier geld vrij te maken voor deze aanpassing. Het risico bestaat echter dat na de behandeling van de voorjaarsnota, die plaatsvindt op 11 juli, er mogelijk geen capaciteit is om het werk uit te voeren.

Maar we laten ons niet uit het veld slaan! We gaan het amendement schrijven en houden je op de hoogte van de ontwikkelingen.



Algemeen bestuurslid!

Piet Arends zal vanaf half juli het bestuur gaan versterken. Piet is van begin af aan lid geweest van onze partij.

Helaas heeft hij onze gemeente verlaten omdat hij wegens omstandigheden een andere woning zocht en deze niet in Duiven kon vinden.

Gelukkig wil hij zich nog blijven inzetten voor ons en wordt hij algemeen bestuurslid!

Piet, heel veel succes en plezier met je nieuwe rol.

UITNODIGING



SAVE THE DATE!

In de vorige nieuwsbrief werd al aangekondigd dat er binnenkort een algemene ledenvergadering wordt gepland.

De datum is geprikt.

[7 september om 19.30 uur in het sportcomplex Triominos Eltensestraat 4 in Duiven.](#)

Binnenkort komt de uitnodiging in je mailbox. Wil je deze vergadering bijwonen meld je dan voor 15 augustus aan.

Kennismaking, voorstelronde, brainstormen, wat hebben we allemaal bereikt.



We hebben nog een aantal pittige dagen te gaan en dan hebben wij zomerreces tot 6 september. Dan is weer het eerste fractieoverleg. 11 juli hebben we een raadsavond met als hoofdonderwerp de Voorjaarsnota gemeente Duiven 2023. Hierover gaan we het gesprek hebben en kunnen wij onze wensen via moties of amendementen indienen. Deze dag begint al om 15.00 uur en hoe laat deze eindigt is nog de vraag. Wil je de voorjaarsnota ook lezen? Klik dan op link [👉 VJN2023](#) Voor de vragen en antwoorden die wij gesteld hebben klik op [vragen/antw.](#)

FLEXWONINGEN.....*locatie is bekend!*

Locatie De Eng is aangewezen voor het bouwen van maximaal 120 flexwoningen.

De Eng is de enige locatie die in aanmerking komt voor een tijdelijke ontwikkeling, mede gelet op de startnotitie natuur inclusieve ontwikkeling tussengebied Duiven-Westervoort. Met deze keuze wordt aan de omwonenden zekerheid geboden dat het een tijdelijke ontwikkeling betreft voor 15 jaar. In de nog te verlenen omgevingsvergunning wordt ook een termijn van 15 jaar opgenomen. Daarna moeten de woningen verplaatst worden en de grond 'schoon' opgeleverd.



Locatieonderzoek

Er is zorgvuldig onderzoek gedaan naar een aantal locaties die geschikt zijn voor het bouwen van flexwoningen. Zo zijn de locaties onder andere beoordeeld op

factoren als milieu (geluid, bodem), ecologie en verkeer. Tijdens het onderzoek is een aantal locaties afgefallen. De drie overgebleven locaties hadden verschillende voor- en nadelen. De gemeente heeft verkennende gesprekken gevoerd met de eigenaar van locatie Ploen Noord-Oost. Daar waren voor beide partijen geen passende afspraken mogelijk over een tijdelijke ontwikkeling. Voor locatie Biezenkampen geldt dat er een raadsbesluit ligt om deze locatie voorlopig niet te ontwikkelen voor woningbouw. In 2024 steekt het college de peilstok in de woningbouwplannen en wordt besloten of Biezenkampen nodig is als nieuwe uitbreidingslocatie voor permanente woningbouw.

Locatie De Eng vraagt om extra inzet op sociaal beheer

Een prettige woonomgeving zorgt voor minder overlast. Bewoners willen het dan zelf ook graag netjes houden. Omdat de Eng wat verder van voorzieningen af ligt en er geen bestaande wijk in de buurt is, besteden we hier extra aandacht aan. Hiervoor maken we een plan samen met Vivare en de private ontwikkelaar. Denk aan bijvoorbeeld community building en een goede inrichting van de openbare ruimte. Tijdens het participatieproces betrekken we mogelijk nieuwe bewoners om hierover samen met omwonenden en betrokken partijen van gedachten te wisselen. Ook kiezen we voor woningen van een goede kwaliteit, die ook energiezuinig zijn.

Natuur inclusieve ontwikkeling tussengebied Duiven-Westervoort

De startnotitie natuur inclusieve ontwikkeling tussengebied Duiven-Westervoort is onlangs door de raad vastgesteld. Een ontwikkeling van maximaal 120 flexwoningen staat hiermee op gespannen voet. In de notitie is er alleen ruimte opgenomen voor kleinschalige woningbouw. Tegelijkertijd is de woningnood dermate hoog dat een tijdelijk flexwoonproject in het tussengebied voor een periode van maximaal 15 jaar aanvaardbaar is, onder voorwaarde dat een goede landschappelijke inpassing plaatsvindt. Het college vindt het belangrijk dat er voldoende middelen beschikbaar komen om ook de opgaven in de startnotitie uit te voeren. Het college doet bij de najaarsnota een voorstel om een bestemmingsreserve te vormen voor de uitvoering van de natuur inclusieve ontwikkeling van het groene tussengebied Duiven-Westervoort en het bouwrijp en schoon opleveren van de locatie De Eng.

Planning

Na de zomer komt er een voorstel naar de raad om een reguliere (verkorte) procedure te kunnen volgen onder de Crisis- en herstelwet. Ook volgt er uiterlijk bij de najaarsnota een voorstel voor budget voor de landschappelijke inpassing en het bouwrijp en schoon opleveren van de locatie, waarover de raad een besluit moet nemen. Over de planning wordt nader gecommuniceerd.